

4 Pièces - Nice

377 800 €

Reference 4631195

Tout type de Bien	Appartement
Ville	Nice
Quartier	Fabron
Prix	377 800 €

Pièces	4
Surf. habitable	75m ²
Etage du bien	

Etat général	Bon état
Standing	Standing
Chauffage	Climatisation, Electrique,
Eaux usées	Tout à l'égout
Eau chaude	Cumulus

Taxe Foncière	1431 €/an
---------------	-----------

NICE FABRON : Dans une copropriété de standing, appartement traversant 4 pièces de 75 m² en étage élevé avec un balcon coté Ouest avec vue dégagée et une terrasse jardin coté Est. Il se compose d'un grand séjour donnant sur un balcon exposé Ouest, d'une cuisine indépendante équipée et aménagée, de 3 chambres, d'une salle de bains et d'une salle d'eau avec WC. Une cave et un garage fermé en sous-sol complètent ce bien. À proximité de toutes les commodités.

CLASSE ENERGIE : C.

Charges annuelles : 3 060 ?.

Nombre de lots de copropriété : 426.

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.



Easy immobilier Cimiez
3 rue Maurice Sureau
06000 Nice
04 93 80 40 80

Easy immobilier Centre
40 rue Pastorelli
04 93 62 59 94
5 Rue Galléan 04 93 88 20 42

Easy immobilier Fabron
Les Belles Terres
234 avenue de la Lanterne
04 93 37 00 00